

AVVISO PUBBLICO PER LA

Concessione in locazione di un locale destinato a bar e/ o ristorante presso l'incubatore ASI

Il Consorzio ASI di Taranto, con sede in Taranto – Via Gobetti 5, P.I. 00160180733

Premesso

- ▬ che il Consorzio ASI gestisce l'immobile sito in Taranto alla Via del tratturello tarantino 5/7 destinato ad incubatore di imprese (TA) (cfr. Scheda descrittiva di cui all'allegato), in virtù di contratto di affitto di azienda temporaneo, dotato di spazi modulari attrezzati, agibili e funzionali, quasi completamente occupato, dotato di servizio di guardiania non armata
- ▬ alla data di pubblicazione del presente avviso, è disponibile un locale da destinare a ristorante bar, aperto al pubblico ubicato al piano terra, dotato di impianto di condizionamento, di recente oggetto di intervento di riqualificazione energetica, di superficie di mq 500 circa con servizi igienici e spogliatoi, onnicomprensivo dei seguenti servizi:
 - allacciamenti per l'energia elettrica, l'illuminazione, l'acqua e la fogna, (NB: l'alimentazione elettrica non è fornita tramite gruppo di continuità);
 - disponibilità di posti auto per il personale impiegato, nel parcheggio interno non custodito;
 - servizi di manutenzione e pulizia delle aree comuni;
 - servizi di segreteria e smistamento della corrispondenza;
 - servizio portierato e guardiania non armata con tempi e modalità variabili
 - Servizio idrico antincendio
 - Estintori per i quadri elettrici
 - pulizia delle zone comuni di pertinenza presenti al piano terra (scale, corridoi ecc...),
- ▬ che la destinazione di uso è Sala Mensa
- ▬ che l'immobile è individuato in catasto fabbricati al fg 144 p.lla 362 Sub 6
- ▬ che l'esercizio di tali attività in considerazione della conformazione dei luoghi può essere svolto in favore sia degli utenti dell'incubatore sia della collettività indifferenziata pur tutelando il decoro e la destinazione dell'intero complesso

Tutto ciò premesso e considerato, il Consorzio ASI di Taranto

INDICE

il presente Avviso Pubblico per la locazione di un immobile da destinare a ristorante bar, aperto al pubblico ubicato in Taranto alla Via del Tratturello Tarantino n. 5/7 al piano terra, dotato di impianto di condizionamento, di recente oggetto di intervento di riqualificazione energetica, di superficie di mq 500 circa con servizi igienici e spogliatoi,

1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Consorzio ASI di Taranto – via Gobetti 5 e- mail: protocolloasitaranto@pec.it

2.RESPONSABILE PROCEDIMENTO:

Responsabile: Ing Giacinto Angelastri

3. OGGETTO DELLA GARA

Il presente bando ha come oggetto l'assegnazione in uso dei locali adibiti a bar ristoro presso l'incubatore consortile come sopra descritto+6

4.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più alto rispetto al canone annuo posto a base di gara.

5.DURATA

La durata della locazione è fissata in sei anni dalla data della stipula ovvero dalla data di effettiva consegna dell'immobile. Il Consorzio potrà recedere anticipatamente, o negare la rinnovazione alla prima scadenza, nei casi stabiliti dall'art. 29 L.78/392, ove abbia necessità di ritornare in possesso dei locali, dandone preavviso con lettera raccomandata A/R almeno 6 mesi prima, o in caso di ragioni pubblica necessità ed urgenza, anche senza preavviso;

Gli effetti dell'eventuale successione nella gestione/titolarità dell'immobile da parte di altri soggetti all'attuale Locatore, non potrà comportare alcun diritto, risarcimento, indennizzo od azione diretta o indiretta nei confronti del Consorzio ASI in quanto il conduttore ne è reso edotto con il presente avviso;

Alla scadenza del contratto, l'immobile dovrà essere restituito in buono stato di conservazione generale, salvo la normale usura derivante dall'attività svolta, libero da persone e cose. Nel caso di ritardata consegna dell'immobile alla scadenza contrattuale o anticipata, sarà dovuta al Consorzio una indennità di occupazione in misura pari al canone corrente alla data a cui si aggiungerà una penale giornaliera di € 86,00

6.DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE

il locale da destinare a ristorante bar, aperto al pubblico ubicata al piano terra, dotato di impianto di condizionamento, di recente oggetto di intervento di riqualificazione energetica, di superficie di mq 500 circa con servizi igienici e spogliatoi

l'immobile è individuato in catasto fabbricati al fg 144 p.lla 362 Sub 6

L'immobile viene concesso nello stato di fatto e di diritto in cui trova. Sarà cura dell'aggiudicatario procedere alle eventuali opere e lavori necessari all'apertura dell'attività previa autorizzazione del consorzio e senza riconoscimento di diritto o rimborso e ferma restando le necessarie autorizzazioni da acquisire a cura e spese del conduttore.

L'immobile viene concesso privo di qualsiasi arredamento/attrezzatura/allestimento per cui sarà cura dell'aggiudicatario provvedervi, così come per le pulizie e la manutenzione che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario/conduttore.

l'aggiudicatario non potrà pretendere nulla, neanche a titolo di rimborso o di scomputo del canone, dal consorzio per i lavori effettuati e/o per l'arredamento necessari all'apertura del punto ristoro.

Lo stato dell'immobile sarà quello risultante dal verbale alla data di consegna dello stesso, senza alcuna riserva od eccezione.

L'immobile è in possesso di certificazione di agibilità

7.CANONE ANNUO POSTO A BASE D'ASTA

Il canone posto a base di gara per l'assegnazione dell'immobile di cui sopra è pari ad €18.900,00 (euro diciottomilanovecento /00) IVA esclusa

Il canone dovrà essere versato in rate mensili anticipate entro il ventesimo giorno dell'emissione della fattura

In caso di ritardato pagamento verranno applicati gli interessi nella misura del tasso legale.

Nel caso di ritardati o omessi pagamenti continuati per oltre 30 giorni dalla scadenza della rata e per due episodi, è facoltà dell'Asi ritenere risolto di diritto il contratto.

Il canone sarà automaticamente aggiornato, ogni anno, sulla base della variazione di legge dell'indice Istat.

Oltre al canone, saranno a carico dell'aggiudicatario le spese per la fornitura idrica ed elettrica per le quali il medesimo dovrà provvedere al rimborso dei relativi consumi per come contabilizzati dal consorzio

Sono a carico dell'aggiudicatario a titolo esemplificativo imposte e tasse inerenti all'esercizio dell'attività e quant'altro necessario per il rispetto delle vigenti norme fiscali, previdenziali, assicurative e sanitarie, ambientali conseguenti e connesse dell'esercizio dell'attività stessa.

8.REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

- Imprese individuali e società

Per l'ammissione alla gara sono richiesti in capo al soggetto concorrente, in capo al titolare dell'impresa individuale o al legale rappresentante se trattasi di società o loro delegati, i requisiti di seguito riportati:

- possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010;

- possesso dei requisiti di idoneità professionale per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010;

- capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

- assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80, D.lgs. n. 50/2016;

- assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

- essere iscritti alla C.C.I.A.A. o analogo registro professionale competente per territorio, per lo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso

- di avere la piena capacità di agire

-di non essere fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale, e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati,

-di rispettare i contratti collettivi di lavoro e gli obblighi previdenziali, assistenziali e assicurativi;

- di seguire le prescrizioni in materia ambientale, e di sicurezza ed igiene del lavoro;

-di non essere destinatari di provvedimenti di revoca di agevolazioni pubbliche

9. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è facoltativo e potrà svolgersi previo accordo con il Consorzio facendone richiesta mediante piattaforma

10. OBBLIGHI DEL AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario è obbligato a quanto previsto nel contratto e nei documenti facenti parte della procedura

Gli oneri previsti da leggi dello Stato, quali la prevenzione degli incendi, la sicurezza degli impianti, la salubrità e sicurezza dei luoghi di lavoro, l'abbattimento delle emissioni (o i rischi di emissioni) potenzialmente inquinanti l'atmosfera, ovvero di quelle potenzialmente pregiudizievoli della qualità dei corpi idrici superficiali o della falda sotterranea, l'abbattimento dell'inquinamento acustico ed elettromagnetico, le misure di contenimento energetico e quant'altro previsto per legge e dipendente dall'attività svolta negli immobili, resteranno a carico degli assegnatari. Eventuali modificazioni necessarie agli immobili derivanti da quanto sopra potranno essere assentite dal consorzio, fatta salva la possibilità di richiedere il ripristino dello stato dei luoghi alla scadenza del contratto.

11. ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE

L'esercizio del bar/ristoro è di competenza e di esclusiva responsabilità del soggetto che risulterà aggiudicatario che rimane obbligato all'acquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni nonché all'osservanza delle vigenti leggi e regolamenti sullo stesso gravanti

È esclusa ogni responsabilità del Consorzio nel rilascio delle pratiche amministrative quali a titolo non esaustivo, quelle ex Reg. CE 852/2004 (igiene degli alimenti), LR24/15, di esclusiva competenza dell'aggiudicatario

È esclusa ogni responsabilità per danni conseguente e/o connessa all'eventuale deterioramento merce per mancanza di alimentazione elettrica

L'aggiudicatario è direttamente obbligato nei confronti del personale da lui eventualmente assunto con il quale stabilisce rapporti di lavoro, sollevando il Consorzio da ogni responsabilità.

L'aggiudicatario è tenuto a rispettare scrupolosamente l'osservanza di tutte le norme igienico – sanitarie previste per la somministrazione di alimenti e bevande, rispondendo direttamente di eventuali inadempienze in merito.

Senza l'autorizzazione del Consorzio non potranno essere affisse insegne pubblicitarie di alcun genere.

12. CONDUZIONE DEL BAR/ RISTORO

È vietato all'aggiudicatario di apportare modificazioni allo stato dei locali concessi in gestione senza l'autorizzazione scritta dell'Asi

È vietata l'installazione di forni a gas e di modifiche rispetto alla pratica di prevenzione incendi dell'incubatore

È fatto divieto di installazione nell'esercizio di apparecchi e congegni da divertimento e intrattenimento e comunque di gioco compulsivo, di giochi d'azzardo (video poker, slot machine o simili).

All'aggiudicatario è vietato espletare nei locali qualsiasi attività che non sia attinente alla destinazione d'uso, salvo quelle espressamente autorizzate dall'ASI.

In considerazione del tipo di esercizio, del contesto ambientale e della natura dell'insediamento, l'aggiudicatario si impegna a gestire l'attività in modo tale da non arrecare pregiudizio all'immagine e al decoro del Consorzio, nonché a mettere in atto tutte le necessarie misure al fine di garantire la quiete pubblica ed evitare danneggiamenti alle strutture consortili.

Trattandosi di sito industriale ogni attività deve essere correlata ed adattarsi alla destinazione del complesso. È consentito l'accesso esclusivamente all'immobile locato restando escluso l'accesso e la fruizione delle altre aree dell'incubatore

L'aggiudicatario dunque si impegna a gestire l'attività in modo tale da non arrecare pregiudizio all'immagine e al decoro del Consorzio, nonché a mettere in atto tutte le necessarie misure al fine di garantire la quiete pubblica ed evitare danneggiamenti alle strutture consortili.

A tal fine l'attività al pubblico dovrà cessare dalle ore 20,00 alle ore 6,00

Ogni attività straordinaria dovrà essere autorizzata dal Consorzio

All'aggiudicatario è vietato servirsi del nome del Consorzio nei confronti dei fornitori di merci, di contrarre impegni di qualsiasi specie a nome del Consorzio, inerenti alla gestione dell'esercizio sotto pena delle conseguenze di legge e della risoluzione immediata del contratto, intendendosi il Consorzio sollevato da ogni responsabilità civile e penale.

L'aggiudicatario dovrà consentire la visita dei locali a qualunque soggetto interessato, nei mesi antecedenti alla scadenza fatto salvo il diritto del consorzio della verifica dell'efficienza del fabbricato.

13. GARANZIE

A garanzia del corretto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto l'aggiudicatario è obbligato a rilasciare al Consorzio, **prima della stipula del contratto** fideiussione Assicurativa/bancaria senza beneficio della preventiva escussione, a prima richiesta, per l'importo pari a 12 mensilità al netto di IVA, per la durata di anni 6 (sei) nonché la copia conforme delle polizze di assicurazione emesse da primaria società assicuratrice, mediante le quali l'aggiudicatario si sarà assicurato per tutta la durata del contratto, contro il rischio della responsabilità civile derivante dall'esercizio della propria impresa anche per danni causati da propri dipendenti e collaboratori per un massimale non inferiore a Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) e avrà assicurato in favore del consorzio contro il rischio di incendio, scoppio, eventi naturali atti vandalici l'immobile per un massimale non inferiore a euro 500.000,00(cinquecentomila/00). Nelle relative polizze dovrà essere inclusa la clausola che preveda, in caso di disdetta, recesso o di risoluzione, l'obbligo per la compagnia assicuratrice di darne tempestiva comunicazione al Consorzio ASI di Taranto

Le garanzie sono elemento essenziale del contratto

14. CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che ha presentato il rialzo percentuale più alto rispetto al canone annuo posto a base d'asta, con **esclusione delle offerte in ribasso e condizionate**. Nel solo caso in cui risulteranno presentate più offerte valide di pari importo, collocate ex-aequo al primo posto in graduatoria, verrà dato corso all'Incanto, tra tali offerenti mediante presentazione a mezzo piattaforma di nuova offerta al rialzo.

All'aggiudicazione si potrà addivenire, anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida qualora questa non sia inferiore al valore stabilito a base d'asta.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione a favore del migliore offerente, che diventerà definitiva subordinatamente alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione.

15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

I soggetti che fossero interessati dovranno inoltrare istanza tramite del Portale Telematico raggiungibile al seguente link <https://asitaranto.acquistitelematici.it/>

Le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione, entro il termine perentorio del 18.10.22 ore 14,00 mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement <https://asitaranto.acquistitelematici.it/> (effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrati, effettuare il login

Una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura denominata “secondo **Avviso pubblico per la assegnazione in locazione di un locale destinato a bar e/ o ristorante presso l'incubatore ASI**” e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione) Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide"

16. DOCUMENTAZIONE

Ai fini della valida partecipazione, dovranno trasmettersi telematicamente

- A. domanda di partecipazione,
- B. dichiarazione sostitutiva
- C. Offerta economica
- D. attestazione di presa visione dell'immobile
- E. documento di identità codice fiscale – autocertificazione attestante iscrizione al registro imprese se impresa costituita o impegno all'iscrizione.
- F. Dichiarazione di impegno di istituto bancario o compagnia assicurativa al rilascio di fidejussione- polizza RCT e incendio e danni in caso di assegnazione

La domanda è irrevocabile e deve contenere la seguente documentazione:

- A. **Domanda di partecipazione** datata e sottoscritta nella quale si richiede espressamente di partecipare all'avviso pubblico, contenente a pena di inammissibilità tutti i dati identificativi del soggetto richiedente
- B. **Dichiarazione sostitutiva** resa preferibilmente secondo il modello allegato al presente avviso ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 nella quale la persona fisica partecipante, o il rappresentante legale in nome e per conto della società, dichiara:
 - di avere la piena capacità di agire essere in possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010;
 - essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010;
 - di avere la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80, D.lgs. n. 50/2016;
 - di non incorrere nelle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
 - di essere iscritto alla C.C.I.A.A. o analogo registro professionale competente per territorio, per lo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso.
 - di non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale, e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati,
 - di aver accertato, di conoscere ed accettare lo stato di fatto e di diritto e lo stato d'uso dei locali in questione

- di aver preso piena ed integrale conoscenza del presente avviso pubblico e del contratto e di accettarne incondizionatamente il contenuto;
- di rispettare i contratti collettivi di lavoro e gli obblighi previdenziali, assistenziali e assicurativi;
- di seguire le prescrizioni in materia ambientale, e di sicurezza ed igiene del lavoro;
- di non essere destinatari di provvedimenti di revoca di agevolazioni pubbliche siano in regola con il pagamento di imposte tasse e contributi
- di conoscere e rispettare il codice etico del consorzio

C. **attestazione di presa visione** dell'immobile rilasciata dal consorzio

D. **Offerta economica** che dovrà contenere, offerta economica (in cifre e lettere).

L'offerta economica conterrà la percentuale in cifre e lettere, con **INDICAZIONE AL TERZO DECIMALE**, al rialzo rispetto al canone annuo posto a base d'asta e conterrà la determinazione dell'importo finale offerto in cifra e lettere.

E **documento di identità, codice fiscale** in copia fotostatica del sottoscrittore persona fisica e per le società autocertificazione attestante la registrazione al registro imprese e **documento di identità, codice fiscale** del legale rappresentante.

F **Dichiarazione di impegno** di istituto bancario o compagnia assicurativa idonea ex d.lgs. 50/16 al rilascio della fideiussione e delle polizze RCT e incendio e danni in caso di assegnazione

si precisa che, i documenti A), B) C) D) devono essere sottoscritti, a pena di esclusione, con apposizione di firma digitale del legale rappresentante o concorrente, rilasciata da un Ente accreditato presso l'Agenzia per l'Italia digitale (ex DigitPA).

Per l'apposizione della firma i concorrenti devono utilizzare un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita pertanto a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore

Eventuali modifiche saranno comunicate con apposito avviso nell'area comunicazioni del Portale Telematico o, in caso di impossibilità tecnica di utilizzare il Sistema telematico, sul sito del Consorzio ASI

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Portale Telematico <https://asitaranto.acquistitelematici.it/>

Eventuali informazioni e quesiti avverranno a mezzo della piattaforma entro il giorno 13.10.22 ore 14 ove sono consultabili

17. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere, entro i termini che saranno indicati, a presentare tutta la documentazione che verrà richiesta dagli Uffici consortili competenti ai fini della stipula del contratto, ivi comprese le polizze assicurative.

Il contratto avrà decorrenza dalla sottoscrizione. Nel caso in cui l'assegnatario dovesse ritirare l'offerta ovvero ancora rinunciare alla sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione verrà revocata, con salvezza del Consorzio di procedere all'aggiudicazione agli altri concorrenti secondo la relativa graduatoria.

La graduatoria rimarrà valida ed efficace entro gli 12 (dodici) mesi successivi alla presentazione dell'offerta economica.

Tutte le spese connesse al contratto - ivi comprese quelle di bollo – sono a totale carico dell'aggiudicatario

L'immobile viene assegnato a corpo e non a misura, pertanto non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione del canone per qualunque errore nella descrizione del bene stesso e nella indicazione delle superfici, dovendosi intendere come espressamente conosciute ed accettate nel suo complesso dall'aggiudicatario/

L'aggiudicatario non potrà adibire l'immobile ad usi diversi da quelli citati nel presente avviso.

L'aggiudicatario dovrà altresì garantire la fruizione dei locali sia al pubblico che usufruisce dell'incubatore sia alla collettività indifferenziata

Lo stato manutentivo dell'immobile sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve,

L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo per eventuali interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria e/o adeguamento tecnico, igienico, sanitario che si rendessero necessari ai fini e nei limiti dell'uso convenuto. Anche le spese di manutenzione ordinaria sono a carico del L'aggiudicatario.

Eventuali lavori di manutenzione straordinaria dei locali ovvero realizzazione di nuovi manufatti, potranno essere eseguiti solo dopo espressa autorizzazione formale da parte del Consorzio e sotto la sua vigilanza e con oneri a totale carico dell'aggiudicatario.

Le eventuali concessioni, nulla osta, licenze, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'utilizzo e lo svolgimento dell'attività nell'unità immobiliare, dovranno essere richieste ed ottenute a cura e spese dell'aggiudicatario, senza che l'assegnazione dell'immobile costituisca impegno al loro rilascio da parte del Consorzio o di altri enti pubblici

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Ente sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.Lgs196/2003 smi; la presentazione della domanda da parte della ditta concorrente implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi i dati sensibili, a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento della presente procedura. Gli stessi potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge n. 241/1990.

19. DICHIARAZIONI MENDACI

I partecipanti sono avvisati che la presentazione di false dichiarazioni:

- comporta sanzioni penali (art .76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445);
- costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura.

Se la falsità delle dichiarazioni rese in sede di gara viene accertata successivamente all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, L'aggiudicatario decade dall'aggiudicazione e ed è tenuto all'immediato rilascio dei locali.



20. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web del Consorzio ASI di Taranto www.asitaranto.it

21. DISPOSIZIONI FINALI

L'ASI si riserva, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, di sospendere o interrompere la procedura di selezione, per sopravvenute e motivate esigenze di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che non consenta il prosieguo della procedura.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara saranno risolte con decisione del RUP al quale è riservata, altresì, la facoltà insindacabile di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo.

ALLEGATI

- **Domanda**
- **Autocertificazione**
- **N2 PLANIMETRIE locali ed aree**
- **Scheda descrittiva**
- **Schema contratto**
- **Modello offerta economica**