

REGIONE PUGLIA

AREE POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO, IL LAVORO E L'INNOVAZIONE
SERVIZIO COMPETITIVITÀ DEI SISTEMI PRODUTTIVI
UFFICIO AREE INDUSTRIALI E PRODUTTIVE



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA II LOTTO FUNZIONALE INCUBATORE ASI (EX CISI)

VIA DEL TRATTURELLO TARANTINO N.6, ZONA P.I.P. - TARANTO



PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO:

QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

ALLEGATO

R08

PROGETTISTA :

Ing. PATRONELLI Giovanni
Ing. SOLITO Nicola Antonio
Ing. LATERZA Giovanni

R.U.P. :

Geom. VETTORE Mario

Rev.	Descrizione	

A LAVORI EDILI

QUADRO DELLA INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA (art. 33 DPR 207/2010)

Num. Ord. TARIFFA	Voce	INDICAZIONE DEI LAVORI e delle SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI Totale €	COSTO DELLA MANODOPERA €	INCIDENZA %
1	E.02.034a	Rimozione di pavimenti in ceramica ...	€ 7.330,20 €	4.031,61	55,000%
2	E.01.027	Trasporto a discarica autorizzata ...	€ 4.935,59 €	1.233,90	25,000%
3	E.01.032a	Smaltimento di rifiuti speciali ...	€ 719,46 €	-	0,000%
4	E.15.001	F.p.o di rivestimento di pareti interne in piastrelle ...	€ 13.621,02 €	8.172,61	60,000%
5	I.02.006	F.p.o di vaso igienico in porcellana ...	€ 3.951,60 €	1.580,64	40,000%
6	I.04.011	F.p.o braccio doccia ...	€ 630,30 €	252,12	40,000%
7	I.04.005a	F.p.o gruppo monoforo per lavabo ...	€ 2.262,50 €	905,00	40,000%
8	I.03.002b	F.p.o accessori per bagni disabili ...	€ 202,35 €	80,94	40,000%
9	I.02.017b	F.p.o piatto doccia ...	€ 2.062,94 €	825,18	40,000%
10	I.02.009	F.p.o cassetta di scarico...	€ 2.088,00 €	835,20	40,000%
11	I.02.003a	F.p.o colonna in porcellana vetrificata ...	€ 2.376,25 €	950,50	40,000%
12	I.02.002a	F.p.o lavabo in porcellana vetrificata	€ 5.321,00 €	2.128,40	40,000%
13	E.13.03	F.p.o zocchetto in piastrelle	€ 6.471,17 €	1.035,39	16,000%
14	E.12.022b	F.p.o di pavimento in piastrelle di gres ...	€ 26.078,59 €	7.041,22	27,000%
15	E.11.034	F.p.o di pannelli isolanti bistrato ...	€ 21.486,60 €	9.668,97	45,000%
16	E.11.007a	Barriera al vapore ...	€ 2.893,86 €	1.302,24	45,000%
17	E.11.035	F.p.o. di struttura di ancoraggio	€ 8.694,00 €	3.477,60	40,000%
18	C1.105.d	Canali di gronda, converse e scossaline ...	€ 9.946,35 €	4.475,86	45,000%
19	E.02.042	Rimozione manti impermeabili ...	€ 7.228,00 €	4.336,80	60,000%
20	E.022.029a	Demolizione di massi ...	€ 17.236,00 €	12.065,20	70,000%
21	E.001.030g	Smaltimento materiale da demolizione	€ 1.533,30 €	-	0,000%
22	E.01.030f	Smaltimento materiale da demolizione	€ 5.337,60 €	-	0,000%
23	A.08.011a	Isolamento termico in estradosso	€ 19.949,28 €	2.393,91	12,000%
24	A.08.011b	Isolamento termico in estradosso	€ 10.942,08 €	1.313,05	12,000%
25	E.008.010a	F.p.o di massetto isolante leggero	€ 14.544,96 €	6.836,13	47,000%
26	E.11.016b	Manto impermeabile in opera a qualsiasi altezza ...	€ 17.467,30 €	5.589,54	32,000%
27	NP01	F.p.o di infissi colorazione bianco ...	€ 128.628,00 €	16.245,72	12,630%
28	E.02.057b	Rimozione di infissi ...	€ 7.146,00 €	3.930,30	55,000%
29	E.001.030g	Smaltimento materiale da demolizione	€ 1.286,40 €	-	0,000%
30	E.02.08b	demolizione di parete divisoria ...	€ 1.991,34 €	1.393,94	70,000%

31	E.01.030a	Smaltimento di materiale da demolizione ...	€	1.029,98	€	-	0,000%
32	E.06.030d	Tramezzo di mattoni e malta bastarda	€	3.242,80	€	1.783,54	55,000%
33	E.16.04	F.p.o di intonaco a calce per interni	€	19.020,96	€	12.744,04	67,000%
34	E.16.34	Tinteggiatura di superfici interne	€	27.448,26	€	17.841,37	65,000%
35	E.02.049a	Demolizione di intonaco ...	€	1.914,72	€	1.340,30	70,000%
36	E.16.03	Intonaco premiscelato ...	€	5.564,66	€	3.728,32	67,000%
37	E.16.04	F.p.o intonaco a calce per interni	€	4.020,91	€	2.412,55	60,000%
38	NP02	Intervento di allontanamento ghiaia di fiume ...	€	1.000,00	€	439,00	43,900%
39	NP03	rimozione terreno vegetale ...	€	3.000,00	€	1.239,60	41,320%
40	NP04	rimozione terreno vegetale ...	€	11.323,20	€	2.784,37	24,590%
41	NP05	Impianto di irrigazione ...	€	27.999,96	€	3.718,39	13,280%
42	E.02.38	rimozione pavimento in materiale plastico ...	€	3.250,00	€	1.820,00	56,000%
43	NP06	fpo di prato con miscuglio ...	€	49.715,51			
			€	512.893,00	€	151.953,45	29,627%

B IMPIANTI E QUADRI ELETTRICI

CALCOLO INCIDENZA DELLA MANODOPERA						
ART.	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	PERC. MAN.	INC. MAN. PREZ. UNIT.	IMPORTI	COSTO MAN.
E1	SOSTIT. INTERR. GEN. 1600A	€ 6.196,00	0,03	€ 178,44	€ 6.196,00	€ 178,44
E2	SOSTIT. TRASFORM. TR1 (1000 kVA)	€ 15.128,97	0,08	€ 1.192,16	€ 15.128,97	€ 1.192,16
E3	SOSTIT. UPS 3000VA 2400W	€ 805,00	0,03	€ 22,62	€ 805,00	€ 22,62
E4	SOSTIT. QUADRO DI PIANO TERRA	€ 2.750,00	0,14	€ 390,23	€ 2.750,00	€ 390,23
E5	SOSTIT. QUADRO CUCINA MENSA	€ 2.470,00	0,14	€ 350,49	€ 2.470,00	€ 350,49
E6	SOSTIT. QUADRO BAR	€ 850,00	0,14	€ 120,62	€ 850,00	€ 120,62
E7	SOSTIT. QUADRO SALA CONVEGNI	€ 2.140,00	0,14	€ 303,67	€ 2.140,00	€ 303,67
E8	SOSTIT. QUADRO PRIMO PIANO	€ 3.080,00	0,14	€ 437,05	€ 3.080,00	€ 437,05
E9	FORNITURA IN O. TUBAZIONI PVC	€ 7,20	0,66	€ 4,73	€ 12.708,00	€ 8.347,89
E10	FORNITURA IN O. DI LINEA 4x1x6+T	€ 15,43	0,63	€ 9,67	€ 617,20	€ 386,68
E11	FORNITURA IN O. DI LINEA 4x1x4+T	€ 7,20	0,57	€ 4,13	€ 72,00	€ 41,26
E12	FORNITURA IN O. DI LINEA 2x1x4+T	€ 6,46	0,52	€ 3,36	€ 4.748,10	€ 2.469,01
E13	FORNITURA IN O. DI LINEA 2x1x2,5+T	€ 5,10	0,51	€ 2,61	€ 5.508,00	€ 2.823,13
E14	FORNITURA IN O. PUNTO LUCE INT.	€ 49,00	0,52	€ 25,56	€ 1.225,00	€ 639,08
E15	FORNITURA IN O. PUNTO LUCE S. CAL.	€ 44,00	0,49	€ 21,71	€ 9.020,00	€ 4.451,37
16	FORNITURA IN O. PUNTO LUCE DEV.	€ 65,00	0,52	€ 33,91	€ 1.625,00	€ 847,76
17	FORNITURA IN O. PUNTO L. STAGNO	€ 55,00	0,52	€ 28,69	€ 1.705,00	€ 889,50
18	FORNITURA IN O. PUNTO PRESA	€ 70,50	0,50	€ 35,48	€ 5.851,50	€ 2.945,06
E19	F. IN O. DI TORRETTA A PAV.	€ 165,00	0,65	€ 107,45	€ 660,00	€ 429,79
E20	F. IN O. DI PANNELLO LED 60x60 - 48W	€ 162,50	0,38	€ 61,99	€ 6.337,50	€ 2.417,76
E21	F. IN O. DI PANNELLO LED 60x60 - 34W	€ 172,42	0,38	€ 65,78	€ 9.138,26	€ 3.486,25
E22	F. IN O. DI PANNELLO LED 60x30 - 37W	€ 145,70	0,38	€ 55,58	€ 3.351,10	€ 1.278,44
E23	F. IN O. DI FARETTO IN CONTROS. - 25W	€ 98,35	0,38	€ 37,52	€ 2.655,45	€ 1.013,05
E24	F. IN O. DI FARETTO A PERETE - 25W	€ 92,48	0,38	€ 35,28	€ 1.294,72	€ 493,94

E25	RIMOZIONE IMPIANTI ESISTENTI	€ 8.000,00	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
E26	F. IN O. DI PANNELLO LED 30x30 - 20W	€ 87,80	0,38	€ 33,50	€ 1.229,20	€ 468,94
E27	F. IN O. DI LAMP. EMERG. LED - 11W	€ 63,50	0,38	€ 24,23	€ 4.826,00	€ 1.841,12
E28	SOSTIT. ARMATURE STRADALI	€ 500,20	0,35	€ 175,07	€ 20.008,00	€ 7.002,80
	SOMMANO				€ 134.000,00	€ 46.265,29

incidenza della manodopera: $(46.265,29/134.000,00)*100 = 34,52\%$

TARANTO LI 22.06.2017

Dott. Ing. Nicola Antonio solito

C IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACQUA CALDA

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1	Voce riservata!!!					
	SOMMANO	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Demolizioni, rimozioni e conferimento a discarica nell'area uffici PT+P1					
AN.001.01	SOMMANO a corpo	1,00	11'073,78	11'073,78	6'370,20	57,525
3	Demolizioni, rimozioni e conferimento a discarica nell'area salone congressi					
AN.001.02	SOMMANO a corpo	1,00	3'709,10	3'709,10	2'182,80	58,850
4	Demolizioni, rimozioni e conferimento a discarica nell'area mensa e cucina					
AN.001.03	SOMMANO a corpo	1,00	7'311,82	7'311,82	2'697,10	36,887
5	Demolizioni, rimozioni e conferimento a discarica nell'area spogliatoi					
AN.001.04	SOMMANO a corpo	1,00	3'226,41	3'226,41	2'415,23	74,858
6	FPO di controsoffitto in lastre di cartongesso					
B7.002.a	SOMMANO mq	117,49	24,79	2'912,58	2'038,80	70,000
7	FPO di controsoffitto in pannelli di fibre minerali con struttura metallica seminasosta					
B7.026.b	SOMMANO mq	1'067,76	35,39	37'788,03	10'958,53	29,000
8	Profilo perimetrale per controsoffitti : finitura satinata					
B7.028.b	SOMMANO m	970,00	3,28	3'181,60	2'258,94	71,000
9	FPO di controsoffitto in pannelli di gesso					
B7.035.b	SOMMANO mq	207,00	29,32	6'069,24	2'124,23	35,000
10	Scalda acqua elettrico: 10 litri					
E01058.a	SOMMANO cadauno	6,00	90,00	540,00	54,00	10,000
11	Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore 300 litri					
E01060.c	SOMMANO cadauno	4,00	3'500,00	14'000,00	1'400,00	10,000
12	Unità motocondensante VRV 14kW frigo - 16kW termo					
I3.001.b	SOMMANO cadauno	1,00	7'299,82	7'299,82	364,99	5,000
13	Unità motocondensante VRV 40kW frigo - 45kW termo					
I3.002.d	SOMMANO cadauno	1,00	16'600,00	16'600,00	498,00	3,000
14	Unità motocondensante VRV 55.9kW frigo - 62.5kW termo					
I3.002.f	SOMMANO cadauno	1,00	19'200,00	19'200,00	576,00	3,000
15	Unità motocondensante VRV 105kW frigo - 119kW termo					
I3.002.m	SOMMANO cadauno	1,00	30'400,00	30'400,00	912,00	3,000
16	Pannello di comando e controllo centralizzato					
I3.002.m.a	SOMMANO a corpo	1,00	4'680,70	4'680,70	140,42	3,000
17	Unità interna a cassetta 2,2kW frigo - 2,5 kW termo					
I3.010.a	SOMMANO cadauno	10,00	1'638,69	16'386,90	1'147,08	7,000
18	Unità interna a cassetta 2,8kW frigo - 3,2 kW termo					
I3.010.b	SOMMANO cad	4,00	1'942,30	7'769,20	543,84	7,000
19	Unità interna a cassetta 3,6kW frigo - 4,0 kW termo					
I3.010.c	SOMMANO cad	7,00	1'994,96	13'964,72	977,53	7,000
20	Unità interna a cassetta 4,5kW frigo - 5,0 kW termo					
I3.010.d	SOMMANO cad	3,00	2'082,15	6'246,45	374,79	6,000
21	Unità interna a cassetta 5,6kW frigo - 6,3 kW termo					
I3.010.e	SOMMANO cad	25,00	2'152,96	53'824,00	3'229,44	6,000
22	Unità canalizzabile 7,1kW frigo - 8,0 kW termo					
I3.011.f	SOMMANO cad	1,00	1'511,01	1'511,01	90,66	6,000
23	Unità canalizzabile 9,0kW frigo - 10,0 kW termo					
	A R I P O R T A R E			267'695,36	41'354,58	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			267'695,36	41'354,58	
I3.011.g	SOMMANO cad	1,00	1'781,01	1'781,01	106,86	6,000
24	Condizionatore autonomo multisplit a pompa di calore 3 attacchi					
I3.020.f	SOMMANO cad	2,00	3'675,00	7'350,00	588,00	8,000
25	FPO di condotta antimicrobica realizzata con pannelli sandwich					
I3.038.b	SOMMANO mq	530,52	69,03	36'621,80	7'690,58	21,000
26	Tubo flessibile in alluminio diametro nominale 254 mm					
I35050.e	SOMMANO cad	6,00	30,30	181,80	16,36	9,000
27	Tubo flessibile in alluminio diametro nominale 315 mm					
I35050.f	SOMMANO cad	87,00	36,54	3'178,98	254,32	8,000
28	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 6,4 + 12,7).					
T.009.015.b	SOMMANO m	180,00	17,05	3'069,00	613,80	20,000
29	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 9,5 + 15,9).					
T.009.015.d	SOMMANO m	59,50	23,50	1'398,25	279,65	20,000
30	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 9,5 + 19,1).					
T.009.015.e	SOMMANO m	19,00	26,25	498,75	99,75	20,000
31	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 9,5 + 22,0).					
T.009.015.f	SOMMANO m	53,50	28,75	1'538,13	307,63	20,000
32	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 12,7 + 28,6).					
T.009.015.g	SOMMANO m	166,00	29,85	4'955,10	991,02	20,000
33	FPO di tubazioni in rame per gas frigorifero (mm 19,1 + 49,3).					
T.009.015.l	SOMMANO m	55,00	83,25	4'578,75	915,75	20,000
34	FPO di unita di trattamento aria a recupero di calore Q=500 mc/h					
T.019.010.d	SOMMANO cadauno	4,00	2'320,21	9'280,84	1'020,89	11,000
35	FPO di unita di trattamento aria a recupero di calore Q=1.000 mc/h					
T.019.010.g	SOMMANO cadauno	4,00	3'862,27	15'449,08	1'699,40	11,000
36	FPO di unita di trattamento aria a recupero di calore Q=4.000 mc/h					
T.019.010.k	SOMMANO cadauno	2,00	17'850,00	35'700,00	2'856,00	8,000
37	FPO di bocchetta di transito in alluminio per montaggio su porta					
T.021.009.a	SOMMANO cad	40,00	31,11	1'244,40	398,21	32,000
38	FPO di diffusore circolare in alluminio a coni regolabili -Diametro nominale 200 mm					
T.021.011.b	SOMMANO cad	14,00	52,24	731,36	190,15	26,000
39	FPO di diffusore circolare in alluminio a coni regolabili -Diametro nominale 300 mm					
T.021.012.d	SOMMANO cad	30,00	118,70	3'561,00	819,04	23,000
40	FPO di diffusore quadrato in alluminio mm 300 x mm 300					
T.021.014.c	SOMMANO cad	12,00	107,34	1'288,08	193,22	15,000
41	FPO di griglia di aspirazione in alluminio -Dim. 600*200 mm					
T.021.018.u	SOMMANO cad	8,00	49,65	397,20	103,28	26,000
42	FPO di griglia di aspirazione in alluminio -Dim. 500*500 mm					
T.021.018.z1	SOMMANO cad	4,00	86,28	345,12	89,73	26,000
43	FPO di griglia di aspirazione in alluminio -Dim. 400*800 mm					
T.021.019.z0	SOMMANO cad	1,00	155,99	155,99	40,56	26,000
2						
	Parziale LAVORI A CORPO euro			401'000,00	60'628,78	15,119
	T O T A L E euro			401'000,00	60'628,78	15,119
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE: CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO