

REGIONE PUGLIA

AREE POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO, IL LAVORO E L'INNOVAZIONE
SERVIZIO COMPETITIVITÀ DEI SISTEMI PRODUTTIVI
UFFICIO AREE INDUSTRIALI E PRODUTTIVE



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA II LOTTO FUNZIONALE INCUBATORE ASI (EX CISI)

VIA DEL TRATTURELLO TARANTINO N.6, ZONA P.I.P. - TARANTO



PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO: Fascicolo dell' opera	ALLEGATO
--	-----------------

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:
Ing. Marasciulo Vincenzo
"Società Italiana s.r.l."



Rev.0	Descrizione: Prima emissione progetto esecutivo	Data: 20 Giugno 2017
--------------	--	-----------------------------

<i>CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.</i>	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: <i>Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto</i>	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
		Pag.n 1	Di 24

Sommario

1. Premessa e normativa di riferimento.	2
1.1 Struttura del fascicolo dell'opera	2
1.2 Soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo dell'opera	2
2. Contenuti del Fascicolo.	2
3. Descrizione sintetica dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati	3
4. Interventi corpo uffici e servizi, ex Cisi 1:	6
4.1. Demolizioni:	8
4.2. Opere edili:	8
4.3. Intonaci, rifiniture, rivestimenti:	8
4.4. Infissi:	8
4.5. Impianti:	9
4.6. Opere a verde:	9
5. L'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati	10
6. Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione esistente.	23
6.1. Documenti attinenti il contesto in cui è collocata l'opera	23
6.2. Documenti attinenti la struttura architettonica e statica	23
6.3. Documenti attinenti gli impianti	23

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
			Pag.n 2

1. Premessa e normativa di riferimento.

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione designato dal committente nella fase di allestimento del cantiere è tenuto ad approntare un fascicolo in cui vanno registrate le caratteristiche dell'opera e gli elementi utili in materia di sicurezza e di igiene.

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione in caso di eventuali lavori successivi sull'opera stessa.

Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori "coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione.

Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

1.1 Struttura del fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto. Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera.

1.2 Soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera.

2. Contenuti del Fascicolo.

Il fascicolo comprende tre capitoli:

- La descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
			Pag.n 3

- L'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati. Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera. Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera. Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:
 - Accessi ai luoghi di lavoro;
 - Sicurezza dei luoghi di lavoro;
 - Impianti di alimentazione e di scarico;
 - Approvvigionamento e movimentazione materiali;
 - Approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
 - Igiene sul lavoro;
 - Interferenze e protezione dei terzi.
- Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:
 - Utilizzare le stesse in completa sicurezza;
 - Mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.
- I riferimenti alla documentazione di supporto esistente

3. Descrizione sintetica dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati

Natura dell'opera: Ristrutturazione e riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi)
Oggetto: Opere edili, installazione infissi, impianto elettrico, riscaldamento, climatizzazione e produzione acqua calda sanitaria, coibentazione, impianti fibra ottica e linea dati, sistemazione aree esterne e verde
Il centro ex CISI di Taranto, oggi incubatore Consorzio ASI Taranto, è un complesso immobiliare ubicato nel territorio del Comune di Taranto, al Q.re Paolo VI nell'area individuata quale Piano per Insediamenti Produttivi denominato "SS 172 Taranto – Martina Franca". Il complesso immobiliare comprende diversi fabbricati dislocati all'interno di un'area dell'estensione di circa 63.400 mq di forma pressoché trapezoidale. All'interno dell'area è realizzata la recinzione del complesso immobiliare che individua un lotto quasi quadrato con lati principali delle dimensioni rispettivamente di m 200 e 210 circa (fronte strada). E' accessibile dallo svincolo per Paolo VI della predetta viabilità nonché dall'esistente viabilità del P.I.P. Le lavorazioni oggetto del presente PSC sono quelle riguardanti la riqualificazione energetica del complesso ex CISI 1. Esso comprende:

- Una palazzina uffici (blocco E) ubicata nei pressi dell'ingresso principale si sviluppa su due piani fuori terra e comprende:
 - Al piano terra, l'atrio d'ingresso e la relativa scala circolare di collegamento con il piano superiore, la sala congressi di circa 190 mq, uno spazio espositivo con uscita verso i

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
		Pag.n 4	Di 24

laboratori, la mensa con annessa cucina e servizi, gli spogliatoi per il personale ed i servizi igienici, la guardianeria di controllo ed i servizi igienici di piano;

- Al primo piano, gli uffici operativi amministrativi e direzionali, una sala consiliare, una sala riunioni ed un centro elaborazione dati ora destinato ad uffici. I due livelli della palazzina sono collegati anche da impianto ascensore del tipo oleodinamico
- I laboratori industriali (blocchi A, B, C, D) che costituiscono un nucleo distinto di fabbricati; essi contengono n.15 laboratori delle tipologie da 125 e da 250 mq
- I laboratori High tech (blocco F) che costituiscono un altro nucleo distinti di fabbricati; esso contiene n.7 laboratori della tipologia da 70 mq ed altrettanti della tipologia da 85 mq
- A seguire planimetrie delle aree di cantiere.

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Trattarello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017 Pag.n 5 Di 24

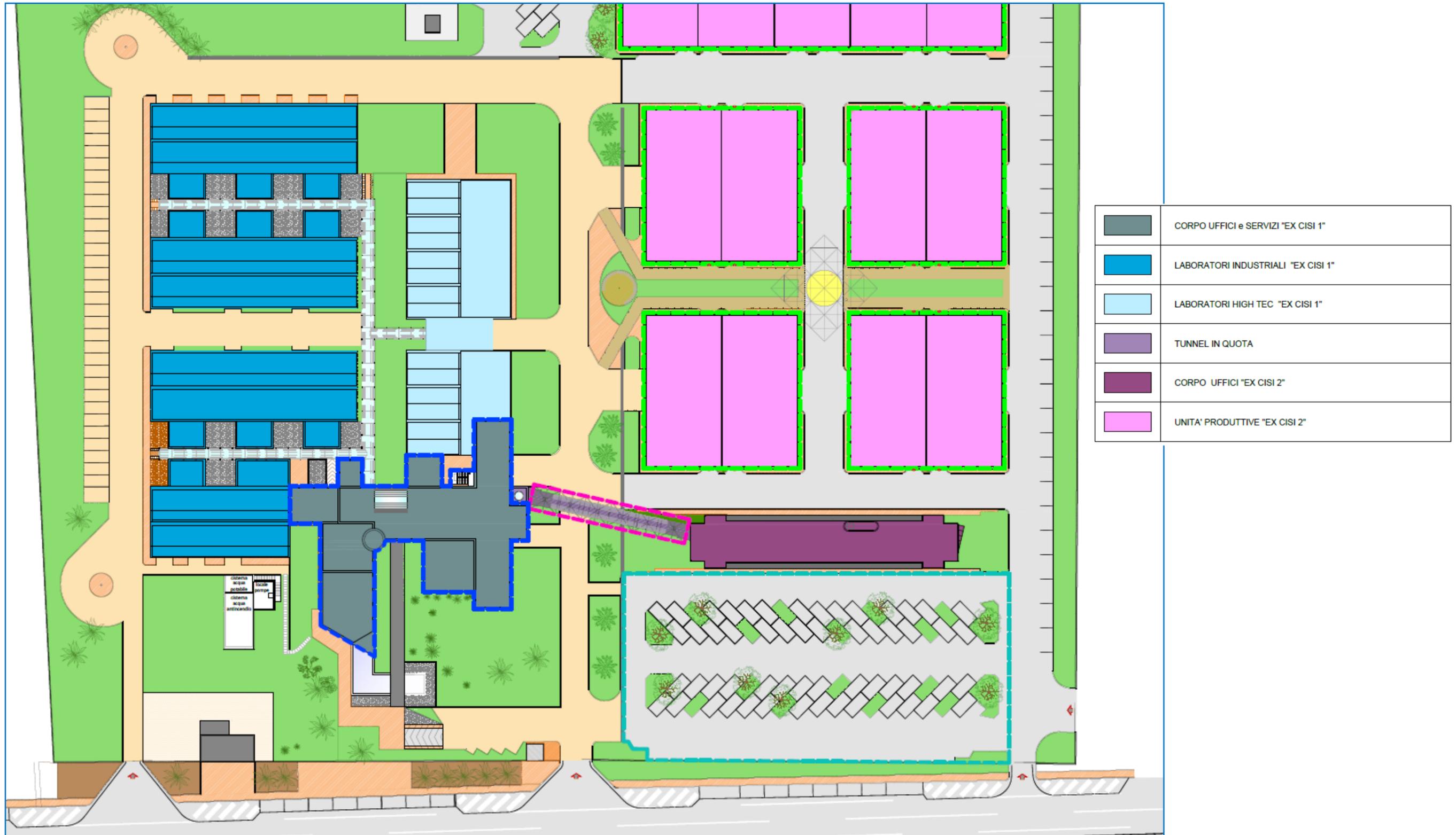


Figure 3 Planimetria di dettaglio dell'area di intervento. I lavori interessano solo l'area "EX Cisi 1".

<i>CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.</i>	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: <i>Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto</i>	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
		Pag.n 6	Di 24

4. Interventi corpo uffici e servizi, ex Cisi 1:

Piano terra:

- Rifacimento delle pavimentazione comprensivo di snellimento dell'esistente, ripristino massetto, e nuova pavimentazione nelle aree accoglienza, esposizione, depositi, ufficio regia e servizio posti in adiacenza alla sala congressi, cucina, bagni, spogliatoi uomini e donne;
- Rifacimento totale di spogliatoi U/D con relativi servizi, servizi igienici annessi all'area esposizione e cucina previa demolizione di tutte le pavimentazioni, rivestimenti, sanitari e impianti, ripristini di intonaci che dovessero risultare danneggiati e/o ammalorati, trasporto e conferimento a discarica. Realizzazione di nuovi impianti idrici con tubazioni alupex multistrato coibentate, di idonee sezioni, cassette contenenti organi di intercettazione (caldo, freddo) per ambiente e per ogni elemento, all'interno dell'ambiente, idraulicamente alimentato.
- Smantellamento delle controsoffittature compreso l'accatastamento del materiale di risulta nell'ambito dell'area di cantiere, il trasporto a discarica e gli oneri di conferimento.
- Nuove controsoffittature
- Interventi di ripristino intonaci ove risultassero lesionati e/o tamburati, mediante utilizzo di malte premiscelate e successiva pitturazione;
- Ripristini localizzati delle strutture portanti esistenti in calcestruzzo cementizio armato, ove danneggiati, mediante demolizione parti lesionate, spazzolatura dei ferri di armatura, trattamento degli stessi con malta tecnologiche tixotropiche
- Pitturazione generale
- Installazione nuovi infissi in pvc ad alto isolamento termico con vetro camera

Primo piano:

- Smantellamento dei divisori interni in relazione alla nuova distribuzione interna dell'edificio compreso l'accatastamento del materiale di risulta nell'ambito dell'area di cantiere, il trasporto a discarica e gli oneri di conferimento.
- Rifacimento totale delle pavimentazioni, previo svellimento dell'esistente ed eventuali ripristini dei massetti di allettamento pavimentazioni, nelle aree sala riunioni, corridoi, depositi, segreteria, uffici, ced, attesa, reception, sala consiliare, amministrazione, presidenza e amministrazione;
- Smantellamento delle controsoffittature compreso l'accatastamento del materiale di risulta nell'ambito dell'area di cantiere, il trasporto a discarica e gli oneri di conferimento.
- Nuove controsoffittature
- Rifacimento totale di tutti i bagni di piano, previa demolizione di tutte le pavimentazioni, rivestimenti, sanitari e impianti, ripristini di intonaci che dovessero risultare danneggiati e/o ammalorati, realizzazione di nuovi impianti idrici
- Ripristini localizzati delle strutture portanti esistenti in calcestruzzo cementizio armato, ove danneggiati, mediante demolizione parti lesionate, spazzolatura dei ferri di armatura, trattamento degli stessi con malta tecnologiche tixotropiche

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017 Pag.n 7 Di 24

- Realizzazione di coibentazione delle pareti perimetrali del primo piano del fabbricato Uffici e servizi, ex CISI 1, mediante fornitura e posa in opera sul lato interno del paramento murario esistente, previa interposizione di idonea barriera al vapore, di pannello in EPS mv. 25 in lastre stampate
- Coibentazione del solaio di copertura, mediante demolizione di massetto ordinario presente, svellimento guaina ardesiata e successivo conferimento e trasporto a discarica autorizzata, quindi, previa verifica del sottofondo esistente, realizzazione massetto a pendenze fonosocal a completamento del pacchetto solaio di copertura, fornitura e posa in opera di guaina ardesiata;
- Installazione di nuovi infissi in pvc ad alto isolamento termico con vetro camera;

Interventi di sistemazione esterna:

- Rifacimento dei marciapiedi, sistemazione delle aiuole, manutenzione dei percorsi, nuovi camminamenti
- Realizzazione di impianto di irrigazione alimentato da vasca in polietilene
- Fornitura e posa in opera di tappeto erboso in zolle

Opere impiantistiche:

- Rimozione e sostituzione quadri elettrici:
 - Quadro piano terra
 - Quadro cucina- mensa
 - Quadro sala convegni
 - Quadro bar
 - Quadro primo piano
- Rimozione e sostituzione delle linee elettriche di distribuzione derivate dai quadri di cui al punto precedente
- Rimozione dei punti luce e prese all'interno della palazzina servizi e rifacimento degli impianti
- Rimozione delle plafoniere esistenti e sostituzione con plafoniere provviste di lampade a luce led
- Rimozione e sostituzione delle lampade di emergenza
- Sostituzione di tutti i corpi illuminanti dell'impianto di illuminazione stradale esistente nell'area dell'incubatore

Impianto termico:

- Rifacimento dell'impianto termico mirato per ogni ambiente ed in particolare:
 - Per il corpo uffici composto dagli uffici, dai CED dalla sala congressi, dalla mensa, dagli spogliatoi si prevede l'utilizzo della tecnologia VRV con un sistema di distribuzione a gas R410
 - Si farà fronte a questa richiesta con 4 generatori a pompa di calore
- Posa in opera di nuovo controsoffitto costituito da pannelli in fibra minerale 60*60 cm

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
			Pag.n 8

- Posa in opera di nuova controsoffitto con pannelli in gesso rivestito particolarmente idonei per ambienti ad elevato tasso di umidità.
- Apparecchi per la produzione di acqua calda sanitaria:
 - Scaldabagni a pompa di calore da 300 litri nei 3 spogliatoi
 - Scaldino elettrico rapido da 10 litri in classe A per i servizi igienici
- Ventilanti nei due spogliatoi e nella cucina
- Rete di scarico condensa, rete di canalizzazione di aspirazione mandata, ripresa ed espulsione aria
- Sistemazione esterne di pertinenza del fabbricato riguardanti il rifacimento dei marciapiedi, la sistemazione delle aiuole e la manutenzione dei percorsi e realizzazione di nuovi con particolare attenzione alle zone interne, a contatto con camminamenti ed aiuole che presentano evidenti segnali di infiltrazione di acqua.

4.1. Demolizioni:

- Demolizione e realizzazione nuove tramezzature per nuovi uffici posti all'accesso del secondo piano
- Demolizione pavimentazione esistente PT e relativo conferimento a discarica e smaltimento
- Demolizione pavimentazione esistente 1P e relativo conferimento a discarica e smaltimento
- Demolizione completa bagni esistenti e realizzazione nuovi bagni al PT e 1P incluso impiantistica
- Demolizione e trasporto a discarica controsoffittature danneggiate
- Stonacatura di intonaci danneggiati e realizzazione nuovi intonaci

4.2. Opere edili:

- Verifica e ripristino strutture in c.a. ove danneggiate e/o fessurate
- Fornitura e posa in opera di cappotti termici
- Modifica camminamenti di accesso alla mensa ed alla zona esposizione

4.3. Intonaci, rifiniture, rivestimenti:

- Posa intonaci zone di nuova realizzazione
- Fornitura e posa in opera di pavimentazioni nelle zone di nuova realizzazione
- Pitturazioni nelle zone di nuova realizzazione
- Rivestimenti nei bagni
- Realizzazione nuove pavimentazioni
- Impermeabilizzazione pareti verticali a contatto con aiuole ed allontanamento di tali aiuole dai paramenti murari

4.4. Infissi:

- Smontaggio e trasporto a discarica infissi esistenti e fornitura e posa in opera nuovi infissi

<i>CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.</i>	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: <i>Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto</i>	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 9	Di 24

4.5. Impianti:

- Realizzazione impianto idrico sanitario cucina
- Realizzazione impianto di climatizzazione e trattamento aria corpo uffici e servizi Cisi 1
- Realizzazione impianto di climatizzazione e trattamento aria tunnel di collegamento corpi uffici
- Realizzazione impianto di produzione acqua calda sanitaria con pompa di calore
- Verifica e ripristino impianti elettrici e quadri corpo uffici e servizi Cisi 1
- Verifica e ripristino impianti elettrici e quadri in cabina
- Smontaggio e smaltimento trasformatori di cabina esistenti e fornitura e posa in opera nuovi trasformatori
- Verifica e ripristino impianti elettrici e quadri all'interno dei laboratori industriali

4.6. Opere a verde:

- Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, spianamento generale dell'area in modo di portarla alle quote di progetto
- Impianto di irrigazione in aree a contorno irregolare e prive di ostacoli, con irrigatori statici e dinamici nel rapporto necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte incluso di staffe, tubazioni e pezzi speciali
- Fornitura in opera di quadro elettrico con annesse scatole stagne, di centralina per l'irrigazione automatica per irrigazione, e collegamento alla rete elettrica ed alle valvole
- Fornitura e posa in opera di prato con miscuglio di graminacee preseminato in zolle, compreso e compensato l'onere della preparazione

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 10	Di 24

Soggetti interessati		
Committente	Consorzio ASI Area sviluppo industriale Taranto	099 7793842
Responsabile unico dei Lavori (RUP)	Geometra Mario Vettore	099 7793842
Progettazione esecutiva		
Coordinatore per la progettazione	Ing. Marasciulo Vincenzo	+39 3939379492
Coordinatore per la esecuzione		
Impresa appaltatrice		
Impresa subappaltatrice		
Impresa subappaltatrice		

5. L'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

- Le schede a seguire (1: 10) sono redatte per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sotto servizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.
- La scheda 11 è identica alla scheda dall' 1 al 10 ma è utilizzata per adeguare eventualmente il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.
- La scheda 12, 13, 14 indicano, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 11	Di 24

Tipologia dei lavori: Manutenzione e controlli sull' impianto elettrico	Scheda 1
--	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Manutenzione impianto di illuminazione: controlli a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite; Pulizia punti luce e riparazione per guasti	Elettrocuzione da utensili e da impianto, scivolamenti e caduta in piano; caduta dall'alto per lavori in quota; schiacciamento e tagli alle dita; personale non formato
Manutenzione quadri elettrici: Ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto Pulizia dei quadri e prova capacità di sezionamento	Elettrocuzione da utensili e da impianto; scivolamento e caduta in piano; caduta dall'alto per lavori in quota; schiacciamento e tagli alle dita

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni. Per i pannelli fotovoltaici l'accesso avverrà a mezzo di ple o strutture provvisorie	Utilizzare ple certificate e verificare attestato di formazione del conducente. In caso di ponteggi o opere provvisorie verificare le certificazioni previste per legge
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato 37/2008. Presenza di interruttore differenziale salvavita	L'impresa utilizzerà attrezzature a norma
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni. Impiegare ditte specializzate verificando CCIA

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 12	Di 24

Tipologia dei lavori: Manutenzione e controlli sull' impianto termo-idraulico	Scheda 2
--	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Manutenzione rete di distribuzione acqua calda e fredda: verifica apparecchi sanitari (rubinetteria, flessibili, scarichi vaschette)	Scivolamento in piano; contatti o inalazione di prodotti pericolosi (polveri o fibre); schiacciamento, abrasioni, taglio dita; elettrocuzione da utensili e da impianto; scottature e bruciature per contatto con elementi ad alta temperatura

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato 37/2008. Presenza di interruttore differenziale salvavita	L'impresa utilizzerà attrezzature a norma
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 13	Di 24

Tipologia dei lavori: Sostituzione rubinetteria e accessori	Scheda 3
--	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
L'attività consiste nella sostituzione di rubinetteria e accessori dei servizi igienici. L'attività può essere svolta anche da personale non qualificato	Tagli, urti, schiacciamento, rischi "meccanici". Elettrocuzione per l'utilizzo di attrezzature in ambienti bagnati

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	Non previste
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Non utilizzare attrezzature elettrica funzionanti a 220 V nei pressi di luoghi umidi o in presenza di acqua. Utilizzare eventualmente attrezzature a batteria o a 12 e 24 volt.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 14	Di 24

Tipologia dei lavori: Intonaco esterno	Scheda 4
---	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Rappezzi e ripristini nelle zone deteriorate	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le malte
Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le malte
Utilizzo di ponteggio e ple	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; crollo o ribaltamento del ponteggio; elettrocuzione nell'uso del ponteggio; tagli ed abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	Recintare l'area di lavoro
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS. Per i lavori in altezza utilizzare idonee opere provvisoriale
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		La movimentazione dei componenti avverrà utilizzando idonei sistemi di sollevamento del materiale.
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

Tipologia dei lavori: Intonaco interno	Scheda 5
---	----------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 15	Di 24

Tipo di interventi	Rischi individuati
Rappezzi e ripristini nelle zone deteriorate	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le malte
Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le malte
Scale, trabattello	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; crollo o ribaltamento del ponteggio; elettrocuzione nell'uso del ponteggio; tagli ed abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	Non previste
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 16	Di 24

Tipologia dei lavori: Pittura murale esterna	Scheda 6
---	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Ritocchi limitati alla pittura	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture. Rovesciamento della scala doppia.
RI pitturazione ed eventuale scrostamento e pulitura	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture; Rovesciamento della scala doppia.
Scale, trabattello	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; crollo o ribaltamento del ponteggio; elettrocuzione nell'uso del ponteggio; tagli ed abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	Non previste
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 17	Di 24

Tipologia dei lavori: Pittura murale interna	Scheda 7
---	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Ritocchi limitati alla pittura	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture. Rovesciamento della scala doppia.
RI pitturazione ed eventuale scrostamento e pulitura	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture; Rovesciamento della scala doppia.
Scale, trabattello	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell' uso del trabattello

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	Non previste
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 18	Di 24

Tipologia dei lavori: Rivestimenti murari e pavimenti	Scheda 8
--	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Sostituzione di alcune piastrelle rotte	Tagli alle mani nel maneggiare piastrelle in ceramica; elettrocuzione nell'uso di macchinari elettrici per il taglio delle piastrelle;
RI pitturazione ed eventuale scrostamento e pulitura	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture; Rovesciamento della scala doppia.
Scale, trabattello	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell' uso del trabattello

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso avverrà dall'interno della struttura per gli impianti interni.	Non previste
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 19	Di 24

Tipologia dei lavori: Calcestruzzo armato	Scheda 9
--	----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Interventi localizzati consistenti nella pulitura e applicazione di cementi con additivi	Tagli alle mani nel maneggiare piastrelle in ceramica; elettrocuzione nell'uso di macchinari elettrici per il taglio delle piastrelle;
Interferenti di asportazione di parti ammalorate, eventuale pulitura dei ferri di armatura e applicazione di resine protettive	Cadute dall'alto in genere; dermatosi per contatto con le pitture; Rovesciamento della scala doppia.
Utilizzo dell'apprestamento: ponteggio metallico a tubi e giunti	Caduta dall'alto dal ponteggio; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell' uso del ponteggio

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	Recintare l'area di lavoro
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare Duvri	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolare Dispositivi di protezione individuali(DPI). Rispetto del D.lgs.81/2008. Acquisizione del POS
Impianto di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico certificato è a norma	Utilizzare attrezzature a norma e certificata.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Coordinare le attività con l'RSPP
Igiene sul lavoro		Gestire correttamente il rifiuto. Rispetto del D.lgs.81/2008. Formare il personale relativamente alle schede di sicurezza dei prodotti utilizzati.
Interferenze e protezione terzi	Formare ed informare il personale operante nella struttura. Consultare DUVRI	Formare ed informare il personale della ditta esecutrice delle manutenzioni

Tavole allegate	Tavole as built al fine dei lavori
-----------------	------------------------------------

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 20	Di 24

Tipologia dei lavori: Ripristini pittura opere in ferro	Scheda 10
--	-----------

Tipo di interventi	Rischi individuati
Interventi localizzati consistenti nella pulizia, ciclo di pittura indicato negli as built	Rischio chimico collegato all'uso delle vernici, rischio di caduta a livello ed in quota, rischi connessi all'utilizzo di opere provvisorie
Pittura dell'intera struttura	Rischio chimico collegato all'uso delle vernici, rischio di caduta a livello ed in quota, rischi connessi all'utilizzo di opere provvisorie

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso previsto è solo quello di normale fruizione del tunnel	Uso di opere provvisorie per raggiungere le parti di difficile accesso
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Consultare il Duvri aziendale	Individuare ditta specializzata
Impianto di alimentazione e di scarico	L'impianto elettrico è a norma	In caso di ponteggio o opera metallica in caso di utilizzo di attrezzature elettriche utilizzare quelle a doppio isolamento o verificare la messa a terra dell'impianto
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non previsto	Utilizzare attrezzature certificate. Verificare la formazione del personale
Igiene sul lavoro	Rispetto del D.lgs 81/2008	
Interferenze e protezione terzi	Consultare il Duvri aziendali	

Tavole allegate	
-----------------	--

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Trattarello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 21	Di 24

Tipologia dei lavori:	Scheda 11
------------------------------	-----------

Tipo di interventi	Rischi individuati

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianto di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
			Pag.n 22

Codice scheda	12	Manutenzione impianto elettrico e di illuminazione				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Eventuale scalette	Non pertinenti	Verificare stato delle attrezzature prima dell'utilizzo	Non necessari	Ad utilizzo	Pulizia periodica	Prima di ogni intervento
Interruttore generale corrente elettrica	Formazione del personale dedicato	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione.	Test di verifica	Annuale	Sostituzione	Alla necessità
Salvavita e interruttore differenziale	Formazione del personale dedicato	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione Accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi Usare cartelli, fare formazione ed informazione, chiudere il quadro a monte	Test di verifica	Annuale	Sostituzione	Alla necessità
Impianto certificato 37/2008	Formazione del personale dedicato	Disattivare la corrente per interventi	Non necessarie		Riparazione o sostituzione	Alla necessità

Codice scheda	13	Manutenzione impianto termoidraulico				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Eventuale scalette	Non pertinenti	Verificare stato delle attrezzature prima dell'utilizzo	Non necessari	Ad utilizzo	Pulizia periodica	Prima di ogni intervento
Valvola di intercettazione a monte	Formazione del personale dedicato	Chiudere la valvola per interventi su parti in pressione	Verifica visiva	Annuale	Sostituzione	Alla necessità
Caldaia	Formazione del personale dedicato. Utilizzo manuale di manutenzione ed uso	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione Accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi Usare cartelli, fare formazione ed informazione, chiudere il quadro a monte	Verifica fumi	Annuale	Manutenzione ordinaria e straordinaria	Alla necessità

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA	Data: 20 Giugno 2017	
		Pag.n 23	Di 24

Codice scheda	14	Manutenzione opere edili				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Consultazione Duvri	Formazione del personale	Non pertinente	Eventuale revisioni	Alla necessità	Non pertinenti	Non pertinenti

6. Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione esistente.

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- Il contesto in cui è collocata.
- La struttura architettonica e statica.
- Gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

6.1. Documenti attinenti il contesto in cui è collocata l'opera

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno redatto il documento	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Relazione generale progetto esecutivo				
Inquadramento planimetrico e relazione sulle interferenze				

6.2. Documenti attinenti la struttura architettonica e statica

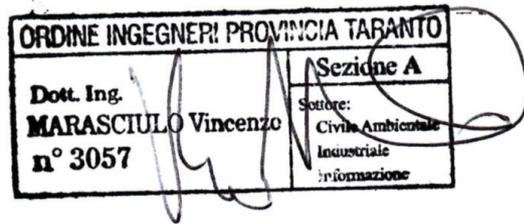
Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno redatto il documento	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
As built opera architettonica		1988		
As built opera strutturale		1988		

6.3. Documenti attinenti gli impianti

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno redatto il documento	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
As built impianti elettrici				

CSP: Ing. Marasciulo Vincenzo Società Italiana s.r.l.	Riqualificazione energetica II lotto funzionale incubatore ASI (ex Cisi I e II) Via del Tratturello Tarantino n.6, zona P.I.P. - Taranto	Documento: FASC.OP-ASI-R0-120617	
Committente: Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale Taranto	FASCICOLO DELL'OPERA		Data: 20 Giugno 2017
		Pag.n 24	Di 24

As built impianto idraulici e termici				



SOCIETA' ITALIANA s.r.l.
 Via Girasole, 163/27 - 74122 TARANTO
 P. Iva 02785550738