

**VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**OGGETTO:** Lavori di “Riqualficazione energetica immobiliare Taranto – Il lotto funzionale” dell’incubatore ASI di Taranto” *Impianto Fotovoltaico*;  
CUP H57H15000440005 CIG 71855138E7

L’anno 2017 il giorno 25 del mese di ottobre alle ore 11,00 presso gli uffici del Consorzio ASI di Taranto, in via Gobetti n. 5, si è riunito il Seggio di gara nominato con determina n 111/17 composto dall’Ing. Giancarlo Carroccia, del geom. Mario Vettore e Dott.ssa Danila Longone, quest’ultima nella qualità di segretaria verbalizzante;

**PREMESSO CHE:**

- Con provvedimento 23/17 ratificato con delibera 16/17 si provvedeva a contrarre i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett.a) del D.Lgs 50/16.
- Con determina 70/17 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all’oggetto per un importo a base d’asta per € 515.000,00 oltre IVA di cui:  
€ 500.000,00 per lavori soggetti a ribasso:  
€ 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- E’ stato pubblicato sul sito del Consorzio, all’Albo Pretorio del Comune di Taranto e sul M.I.T. avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’affidamento dei lavori in oggetto, con scadenza per la presentazione delle candidature il giorno 18/09/2017 alle ore 12:00;
- Che sono pervenute 101 manifestazioni di interesse e che pertanto si è proceduto a sorteggio pubblico ai sensi dell’art 36 comma 2 lettera c del Dlgs 50/16 per la scelta di 15 operatori da invitare alla procedura negoziata per la realizzazione dell’opera in oggetto;
- Con determina 96/17 venivano approvati gli atti di gara;
- Con lettera di invito, inviata tramite Pec in data 25/09/2017, è stato richiesto alle sottoelencate ditte, sorteggiate come sopra, di voler presentare entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23/10/2017 offerta per l’affidamento di detti lavori:

| N. | DITTA   | PROT. |
|----|---|-------|
| 1  | S.P.I.M. srl - Manfredonia (FG)                 | 1166  |
| 2  | Ditta Bello Francesco – Otranto (LE)            | 1167  |
| 3  | Monsud S.p.A – Avellino (AV)                    | 1168  |
| 4  | GreenEnergy S.p.A. – Caraffa di Catanzaro (CZ)  | 1169  |
| 5  | Matera Vincenzo srl – Bucciano (BN)             | 1170  |
| 6  | Life srl – Triveneto (CB)                       | 1171  |
| 7  | M.S.C. Generali srl – Bisceglie (BT)            | 1172  |
| 8  | Research Consorzio Stabile scarl – Napoli (NA)  | 1173  |
| 9  | Edil Costruzioni srl – Santa Cesarea Terme (LE) | 1174  |
| 10 | Idrotech srl – Trento (TN)                      | 1175  |
| 11 | Solarflux srl – Rende (CS)                      | 1176  |
| 12 | Iter srl – Angri (SA)                           | 1177  |
| 13 | T&C International srl – Monteprandone (AP)      | 1178  |
| 14 | Eolosolare srl – Lamezia Terme (CZ)             | 1179  |

|    |   |      |
|----|---|------|
| 15 | Di.Gi.All. di Giovanni di Girolamo – Giugliano in Campagna (NA) | 1180 |
|----|---|------|

- Entro il suindicato termine di presentazione delle offerte, risultano acquisiti al protocollo dell'Ente:
- ✓ n. 7 plichi sigillati, riportanti l'oggetto della gara da parte delle ditte invitate pervenuti entro le ore 12.00 del 23.10.2017
- ✓ n 1 offerta pervenuta fuori termine e precisamente quella della Ditta Bello Francesco

**TUTTO CIO' PREMESSO**

La commissione dichiara aperti i lavori del seggio di gara

Assistono alle operazioni:

il Dr Attilio Vespa

il Rag. Stefano Turnone

Il Seggio di gara prende atto che entro le ore 12:00 del giorno 23/10/2017, termine ultimo di scadenza fissato dalla lettera di invito sono pervenuti al protocollo dell'Ente n. 7 plichi provenienti dai seguenti operatori invitati:

| N. Progressivo Arrivo Offerte | Prot. Offerta | Data Prot. Offerta      | Operatore Economico  |
|-------------------------------|---------------|-------------------------|--|
| 1                             | 2538          | 19/10/2017              | Iter S.r.l.  |
| 2                             | 2540          | 20/10/2017              | Life S.r.l.  |
| 3                             | 2541          | 20/10/2017              | A.T.I.<br>Matera Vincenzo srl (Capogruppo)<br>Mec 2000 srl (Mandante)                      |
| 4                             | 2542          | 20/10/2017              | T&C International srl  |
| 5                             | 2544          | 20/10/2017              | Idrotech srl   |
| 6                             | 2550          | 23/10/2017<br>Ore 9:44  | S.P.I.M. srl   |
| 7                             | 2552          | 23/10/2017<br>Ore 10:55 | R.T.I.<br>M.S.C. Generali srl (Capogruppo)<br>Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) |

- Viene dichiarata l'esclusione della ditta Bello Francesco pervenuta fuori termine.
- Si procede quindi a contrassegnare i plichi pervenuti regolarmente entro le ore 12.00 del 23.10.2017 con i numeri da 1 a 7, secondo l'ordine cronologico di arrivo e se ne dispone l'apertura nell'ordine sopra riportato., constando inoltre la integrità delle buste offerta
- Il seggio prende in esame il plico con mittente ATI Iter (Mandataria) e Movi System Automatic automazione (mandante) e lo contrassegna con il n 1 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Costata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara
- Il seggio prende in esame il plico con mittente ATI Impresa Life (mandataria) e Mignogna srl (mandante) e lo contrassegna con il n 2 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Costata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato

su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara

- Il seggio prende in esame il plico con mittente A.T.I. - Matera Vincenzo srl (Capogruppo) - Mec 2000 srl (Mandante) e lo contrassegna con il n 3 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Constatata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara
- Il seggio prende in esame il plico con mittente Impresa T&C International e lo contrassegna con il n 4 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Constatata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara
- Il seggio prende in esame il plico con mittente Idrotech srl (mandante) e Metal MC (mandataria) e lo contrassegna con il n 5 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Constatata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara
- Il seggio prende in esame il plico con mittente S.P.I.M. srl e lo contrassegna con il numero 6 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Constatata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene esclusa in quanto manca l'attestazione SOA in riferimento alla categoria OS 18-A classe I. L'impresa ha esposto soltanto attestazione OG9 classe II
- Il seggio prende in esame il plico con mittente R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) e lo contrassegna con il n 7 e rileva che è pervenuto nel termine fissato. Constatata che lo stesso risulta integro, idoneamente chiuso e sigillato nonché timbrato e controfirmato su tutti lembi di chiusura, e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il seggio proceda alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le due buste richieste: Busta A- Documentazione e Busta B- Offerta economica. Viene constatata la regolarità della documentazione amministrativa e verificata la sua completezza. Si ammette l'impresa al prosieguo della gara
- Per quanto sopra il seggio ammette alla fase successiva : apertura offerte economiche le seguenti 6 imprese:
  - 1)ATI Iter (Mandataria) e Movi System Automatic automazione (mandante)
  - 2)ATI Impresa Life (mandataria) e Mignogna srl (mandante )
  - 3)A.T.I. - Matera Vincenzo srl (Capogruppo) - Mec 2000 srl (Mandante)
  - 4)Impresa T&C International

- 5) Idrotech srl (mandante) e Metal MC (mandataria)  
7) R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante)
- Risultando le imprese ammesse maggiori di 5 e inferiori a 10 ai sensi dell'art 3 bis occorre effettuare la congruità delle offerte e non si procederà ai sensi dell'art 97 comma 8 all'esclusione automatica.
  - La commissione prima di aprire le buste B- offerta economica procede ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 20/2016 al sorteggio del criterio per la determinazione della soglia di anomalia tra quelli indicati dallo stesso articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d), e)  
Viene estratto il criterio corrispondente individuato dall'art 97 al comma 2 lettera c) e precisamente *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento"*;
  - Si procede all'apertura delle buste B contenenti l'Offerta economica, nel medesimo ordine di apertura della documentazione amministrativa. Le ditte risultano aver presentato i seguenti ribassi:

| N. plico | Operatore Economico  | Ribasso Offerto |
|----------|--|-----------------|
| 1        | ATI Iter (Mandatara) e Movì System Automatic automazione (mandante)                    | 24%             |
| 2        | ATI Impresa Life (mandataria) e Mignogna srl (mandante )                               | 19,84%          |
| 3        | A.T.I. - Matera Vincenzo srl (Capogruppo) - Mec 2000 srl (Mandante)                    | 24,406%         |
| 4        | Impresa T&C International  | 29,765%         |
| 5        | Idrotech srl (mandante) e Metal MC (mandataria)  | 13,527%         |
| 7        | R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) | 31,698%         |

Si procede quindi alla determinazione della media calcolata su tutti i ribassi: la loro somma è pari a 143,236 che divisa per 6 è uguale a 23,872. Si calcola l'incremento del 15% pari a 3,580. Si somma tale cifra a 23,872 e pertanto la soglia di anomalia è pari a 27,452

| N. plico | Operatore Economico  | Ribasso Offerto |
|----------|--|-----------------|
| 7        | R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) | 31,698%         |
| 4        | Impresa T&C International  | 29,765%         |
| 3        | A.T.I. - Matera Vincenzo srl (Capogruppo) - Mec 2000 srl (Mandante)                    | 24,406%         |
| 1        | ATI Iter (Mandatara) e Movì System Automatic automazione (mandante)                    | 24%             |
| 2        | ATI Impresa Life (mandataria) e Mignogna srl (mandante )                               | 19,84%          |
| 5        | Idrotech srl (mandante) e Metal MC (mandataria)  | 13,527%         |

- Il seggio di gara dichiara la ditta R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) prima classificata per aver offerto il maggior ribasso del 31,698%, e dichiara l'offerta anormalmente bassa in quanto superiore alla soglia di anomalia sopra calcolata pari a 27,452.
- La commissione demanda alla stazione appaltante la richiesta delle spiegazioni ai sensi e con le modalità dell'art 97 comma 5 alla ditta R.T.I. M.S.C. Generali srl (Capogruppo) - Di.Gi.All di Giovanni di Girolamo (Mandante) prima classificata .

- L'intera documentazione di gara viene consegnata al RUP perché la custodisca con cura e diligenza e provveda agli adempimenti consequenziali.

La seduta si chiude alle ore 14.15

Il Direttore: Ing. Giancarlo Carroccia \_\_\_\_\_

Il Rup: geom. Mario Vettore \_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Danila Longone \_\_\_\_\_

**I Testimoni**

Dr Attilio Vespa \_\_\_\_\_

Rag Stefano Turnone \_\_\_\_\_